
Arkivsak-dok. 20/01253-3
Saksbehandler Jan Petter Vad

Saksgang	Møtedato	
Utvalg for plan og forvaltning	29.10.2020	65/20
Rauma Kommunestyre	12.11.2020	

Saksframlegg

Sluttbehandling - Områderegulering for Setnesmoen skyte- og øvingsfelt

Kommunedirektørens innstilling:

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-12 godkjennes områderegulering for Setnesmoen skyte- og øvingsfelt.

Bakgrunn

Forslag til områderegulering for Setnesmoen skyte- og øvingsfelt ble første gang behandlet av utvalg for plan og forvaltning i møte 27.04.2017. Planforslaget ble da lagt ut til offentlig ettersyn i perioden 10.05.2017 – 05.07.2017.

Formålet med reguleringsplanen er at Forsvaret ønsker å avklare og fastsette rammevilkårene for videre utbygging og drift av området. Reguleringsplanen omfatter alle arealene som Forsvaret disponerer i dag, og det er ikke lagt opp til noen utvidelse eller økt bruk. Området ligger derimot inne i Forsvarsbygg sin investeringsplan, og vil innebære oppgradering og modernisering av flere av de eksisterende baneanleggene de kommende årene.

Planforslaget

Planforslaget omfatter hele arealet som Forsvaret disponerer, og det meste av arealet er foreslått regulert til område for forsvaret (skytefelt/øvingsområde og forlegning/leir). Her vil det være tillatt med oppgradering og vedlikehold av skytebaner, etablering av nødvendige bygg, anlegg og veger, samt eventuell skilting og inngjerding. Det er satt føringer for maksimal størrelse på bygg og utnyttelsesgrad. Golfbana er foreslått regulert til kombinert formål Forsvaret/idrett. På dette området vil det være tillatt med feltmessig militær øving, samt vedlikehold og videre utvikling av golfbanen.

På store deler av området er det lagt hensynssoner på grunn av skred- og rasfare. På disse områdene er det ikke tillatt med nye bygg eller anlegg. Det er også lagt inn noen mindre hensynssoner for kulturminner og naturmangfold, og det er gitt visse føringer for bruken av disse områdene også.

Gjeldende planstatus

Kommunedelplan for Åndalsnes ble vedtatt i 2013, og er gjeldende plan for området. I planen er området avsatt til område for Forsvaret og idrettsanlegg (golfbane). Det nye planforslaget er i tråd med kommunedelplanen.

Merknader

Alle merknadene som kom inn ved offentlig ettersyn er oppsummert og kommentert av tiltakshaver i vedlegg til planbeskrivelsen.

Fylkesmannen i Møre og Romsdal fremmet innsigelse på bakgrunn av skred- og flomfare, og at det må dokumenteres at byggegrunnen er trygg. De hadde også innsigelse på bakgrunn av støy.

NVE fremmet innsigelse på bakgrunn av skred- og flomfare. Dette gjelder både skred fra fjellet og kvikkleireskred, samt flomfare langs Istra.

Vurdering

Naturfare

Tiltakshaver har fått SWECO til å gjøre skredfarekartlegging, og fareområder har blitt markert med hensynssoner i plankartet og med tilhørende bestemmelser. Det har også blitt gjort grunnstabilitetsundersøkelser, og disse har også blitt markert med hensynssoner og tilhørende bestemmelser.

Fylkesmannen og NVE har på bakgrunn av disse endringene trekt sine innsigelser vedrørende skred- og flomfare og grunnforhold.

Støy

Innsigelsen mot støy gjaldt manglende utredning av avbøtende tiltak, samt manglende restriksjoner for støyende aktivitet for å sikre forutsigbarhet for innbyggere og naboer til anlegget.

Tiltakshaver har nå gjort de nødvendige utredningene i kapittel 5.5 i planbeskrivelsen, og lagt inn restriksjoner på bruk i punkt 4.1.9 i bestemmene. Fylkesmannen har på bakgrunn av dette trekt sin innsigelse.

Støyberegningene som er utført viser at noen boliger på Brønnsletta, sørøst for planområdet, ligger i rød støysone. Resten av Brønnsletta, store deler av Veblungsnes og deler av Frydenlund ligger i gul støysone.

Mesteparten av skyteaktiviteten på området foregår på bane 3 og 4, og tiltak på de andre banene vil derfor ha minimal effekt samla sett. Det er boligene i sør-sørøst som er mest utsatt for støy fra bane 3 og 4, og utredningene har konkludert med at det er vanskelig å gjøre støydempende tiltak på disse uten at det går på bekostning av ønsket bruk av området. En støyvoll i bakkant av banene vil nedkorte mulig skyteavstand, og ha liten effekt når det øves på fremrykket skyting. Innbygging av banene vil kunne gi god støydemping, men vil være svært kostnadskrevende og er vurdert som urealistisk. Tiltakshaver har på bakgrunn av dette heller satt begrensninger i bruk og krav om varsling av den mest støybelastende aktiviteten.

Omfanget av den støyende aktiviteten på området er i all hovedsak lik dagens aktivitet.

Reguleringsplanen setter rammene for aktiviteten, mens Miljødirektoratet gjør vedtak om tillatelser til utslipp i grunn og luft. Aktiviteten på området er stort sett på dagtid, men det vil forekomme aktivitet på helg og natt også. Aktiviteten på nattetid er nesten utelukkende uten skyteaktivitet.

Fylkesmannen har på bakgrunn av nye utredninger og bestemmelser trukket sin innsigelse vedrørende støy.

Allmenn bruk av området

Området er et viktig nærrekreasjonsområde for befolkningen, og det er ingen restriksjoner på bruken bortsett fra når skytebanene er i bruk, eller det foregår øvelser. Golfbanen blir drevet uten restriksjoner, men det er Forsvaret som har bruksrett til arealet.

Den nye reguleringsplanen vil ikke medføre endringer for den allmenne bruken av området.

Konklusjon

Planforslaget er i tråd med gjeldende kommunedelplan for Åndalsnes. Det er i all hovedsak dagens status som reguleres og dette gjøres for at Forsvaret skal få avklart og fastsatt rammevilkårene for videre utvikling og drift av området. Innsigelsene som ble fremmet er løst, og planforslaget kan nå godkjennes.

Vedlegg

Regpl_Setnesmoen_v1g_alt_B

Planbeskr Setnesmoen.doc

Reg-best_Setnesmoen_rev_april-20.docx

Miljørapport 0015 2017 Miljø Setnesmoen SØF - Støykartlegging - T-1442 - støy

55604001-N01-A01 - Setnesmoen - Skredfarekartlegging

55604001_RIG_R02_Geoteknisk områdestabilitetsvurdering_A01_Signert